

เลขรับ.....  
วันที่.....  
เวลา.....

### บันทึกคำขอบริการจากกองช่าง เทศบาลเมืองเขลางค์นคร

สำนักงานเทศบาลเมืองเขลางค์นคร

ที่อยู่.....

วันที่.....

วันนี้ ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี

หมายเลขบัตรประจำตัวประชาชน/ข้าราชการ.....ได้มายื่นคำขอ.....

ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่.....กองช่าง..เทศบาลเมืองเขลางค์นคร.....

.....โดยได้แนบเอกสารประกอบคำขอ จำนวน .....รายการ ดังนี้

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> สำเนาบัตรประชาชน/บัตรข้าราชการ ๒ ชุด    | <input type="checkbox"/> สำเนาบัตรสถาปนิกและสำเนาบัตรประชาชนอย่างละ ๑ ชุด                         |
| <input type="checkbox"/> สำเนาทะเบียนบ้าน ๒ ชุด                  | <input type="checkbox"/> หนังสือรับรองสถาปนิก ๑ ชุด   |
| <input type="checkbox"/> สำเนาโฉนดที่ดิน (ขนาดเท่าตัวจริง) ๒ ชุด | <input type="checkbox"/> สำเนาบัตรวิศวกร ๑ ชุด  |
| <input type="checkbox"/> แบบแปลนอาคาร (แบบมาตรฐาน ๓ ชุด) ๕ ชุด   | <input type="checkbox"/> หนังสือรับรองวิศวกร ๑ ชุด  |
| <input type="checkbox"/> รายการคำนวณโครงสร้างฉบับจริง ๑ ชุด      | <input type="checkbox"/> หนังสือมอบอำนาจ (พร้อมสำเนาบัตรประชาชน,สำเนาทะเบียนบ้าน(ผู้รับมอบ) ๑ ชุด |
| <input type="checkbox"/> เอกสารอื่นๆ (ระบุ).....                 |   |

ลงชื่อ\*.....ผู้ยื่นคำขอ  
(.....)

(สำหรับพนักงานเจ้าหน้าที่) นาย/นาง/นางสาว.....ในฐานะพนักงาน  
เจ้าหน้าที่

ได้ตรวจสอบเอกสารประกอบคำขอแล้ว เห็นว่า

ถูกต้องครบถ้วน

เห็นควรนำเสนอต่อไป

( ทั้งนี้ ต้องตรวจสอบรายละเอียดตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคารอีกครั้ง )

ลงชื่อ.....พนักงานเจ้าหน้าที่  
(.....)

ไม่สมบูรณ์/มีข้อบกพร่อง คือ

เนื้อหาและรูปแบบขอคำขอ ได้แก่.....

เอกสารประกอบการพิจารณา ได้แก่.....

จึงได้แจ้งให้.....ผู้ยื่นคำขอ ดำเนินการ

แก้ไข/เพิ่มเติมคำขอ และแบบคำขอ .....

แก้ไข/เพิ่มเติมเอกสารประกอบ ได้แก่.....

.....  
โดยให้มายื่นเพิ่มเติม ภายในวันที่.....มิฉะนั้นจะถือว่าผู้ยื่นคำขอไม่ประสงค์จะให้พนักงานเจ้าหน้าที่  
ดำเนินการตามคำขอต่อไปทั้งนี้ ผู้ยื่นคำขอได้นำคำขอพร้อมเอกสาร

กลับไปด้วย

ผูกไว้กับพนักงานเจ้าหน้าที่

ลงชื่อ.....พนักงานเจ้าหน้าที่  
(.....)

ลงชื่อ\*.....ผู้ยื่นคำขอบริการ  
(.....)

(ในกรณีที่ผู้ยื่นคำขอไม่มาติดต่อรับทราบการแก้ไขคำขอหรือให้เพิ่มเติมเอกสาร ให้พนักงานเจ้าหน้าที่มีหนังสือแจ้งผู้ยื่นคำขอด้วย)

## หลักฐานการยื่นแบบแปลนและนัดตรวจสถานที่

รับแบบวันที่.....เลขที่.....

เจ้าของอาคาร.....

ปลูกสร้างอาคาร / รื้อถอนอาคาร ณ ถนน.....หมู่.....ตำบล.....

เวลานัดตรวจสถานที่ วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

**คำเตือน** ห้ามปลูกสร้างอาคารก่อนได้รับอนุญาตเป็นอันขาดหากฝ่าฝืนต้องได้รับโทษตามกฎหมาย

(ลงชื่อ)\* .....ผู้ยื่นคำร้องรับทราบและถือปฏิบัติ  
(.....)

(ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่รับคำร้อง  
(.....)

(ลงชื่อ).....นายตรวจเขตรับทราบ  
(.....)

## หลักฐานการยื่นแบบแปลนและนัดตรวจสถานที่

รับแบบวันที่.....เลขที่.....

เจ้าของอาคาร.....

ปลูกสร้างอาคาร / รื้อถอนอาคาร ณ ถนน.....ตำบล.....

เวลานัดตรวจสถานที่ วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

**คำเตือน** ห้ามปลูกสร้างอาคารก่อนได้รับอนุญาตเป็นอันขาดหากฝ่าฝืนต้องได้รับโทษตามกฎหมาย

(ลงชื่อ)\* .....ผู้ยื่นคำร้องรับทราบและถือปฏิบัติ  
(.....)

(ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่รับคำร้อง  
(.....)

**บันทึกตรวจเอกสารประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลงหรือรื้อถอน**

ชื่อผู้ขออนุญาต.....สถานที่.....

ลำดับที่	เอกสาร	จำนวนชุด	จำนวนแผ่น	หมายเหตุ
๑	แบบแปลน	๕		
๒	แผนผังบริเวณ , ผังสังเขป	๕		
๓	สำเนาทะเบียนบ้าน	๒		
๔	สำเนาบัตรประชาชน , บัตรประจำตัวข้าราชการ	๒		
๕	สำเนาโฉนด / น.ส.๓ เลขที่.....	๒		
๖	คำขออนุญาตก่อสร้าง,ดัดแปลงหรือรื้อถอนอาคาร			
๗	หนังสือยินยอมขีดเขตที่ดิน			
๘	หนังสือยินยอมให้ทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดิน			
๙	หนังสือตกลงทำผนังร่วม			
๑๐	หนังสือมอบอำนาจ			
๑๑	หนังสือรับรองของวิศวกร			
๑๒	สำเนาบัตรประจำตัววิศวกร			
๑๓	หนังสือรับรองของสถาปนิก			
๑๔	สำเนาบัตรประจำตัวสถาปนิก			
๑๕	หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน (น.๔)			
๑๖	สำเนาบัตรประจำตัวผู้ควบคุมงาน			
๑๗	รายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมสำหรับอาคาร ดังต่อไปนี้ ๑. อาคารอยู่อาศัยรวมที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ ๘๐ ห้องขึ้นไป ๒. การจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัยหรือเพื่อประกอบการพาณิชย์ จำนวนที่ดินแปลงย่อยตั้งแต่ ๕๐๐ แปลงขึ้นไป หรือเนื้อที่เกินกว่า ๑๐๐ ไร่ ๓. โรงพยาบาลหรือสถานพยาบาล - กรณีตั้งอยู่ริมแม่น้ำที่มีเพียงสำหรับรับผู้ป่วยไว้ค้างคืนตั้งแต่ ๓๐ เตียงขึ้นไป - กรณีโครงการที่ไม่อยู่ในข้อ ๑ ที่มีเพียงสำหรับผู้ป่วยไว้ค้างคืนตั้งแต่ ๖๐ เตียงขึ้นไป ๔. โรงฆ่าสัตว์			
๑๘	เอกสารอื่น (ถ้ามี) ๑.....รายการคำนวณโครงสร้าง..... ๒.....	๑		

\* .....

(.....)

ผู้ขออนุญาต

.....

(.....)

เจ้าหน้าที่รับแบบ

.....

นายตรวจเขต

.....

สำหรับเจ้าหน้าที่	
เลขรับที่.....	
วันที่.....	
ลงชื่อ.....	ผู้รับคำขอ

**คำขออนุญาตก่อสร้างอาคารตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร**

เขียนที่ เทศบาลเมืองเขลางค์นคร  
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....เจ้าของอาคาร  
หรือตัวแทนเจ้าของอาคารเป็น

บุคคลธรรมดา เลขประจำตัวประชาชน .....  
อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย..... ถนน..... หมู่ที่ .....  
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....  
เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....  
ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....  
จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์ ..... โทรศัพท์.....โทรสาร.....  
โดยมี.....ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต  
อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย..... ถนน..... หมู่ที่ .....  
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

ข้อ ๑ ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาตต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น เพื่อทำการ  ก่อสร้างอาคาร  
 ตัดแปลงอาคาร  รื้อถอนอาคาร  เคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่น  
ที่อาคารจะทำการเคลื่อนย้ายตั้งอยู่  เคลื่อนย้ายอาคารไปยังท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงาน  
ท้องถิ่นอื่น ที่เลขที่.....ตรอก/ซอย..... ถนน..... หมู่ที่ .....  
ตำบล/แขวง .....อำเภอ/เขต ..... จังหวัด.....  
โดยมี.....เป็นเจ้าของอาคาร

ในที่ดิน  โฉนดที่ดิน  น.ส. ๓  น.ส. ๓ ก  ส.ค. ๑  อื่น ๆ ..... เลขที่.....

.....  
เป็นที่ดินของ.....

กรณีการเคลื่อนย้ายอาคารไปยังบ้านเลขที่ ..... ตรอก/ซอย .....  
ถนน ..... หมู่ที่ ..... ตำบล/แขวง ..... อำเภอ/เขต.....  
จังหวัด ..... ในที่ดิน  โฉนดที่ดิน  น.ส. ๓  น.ส. ๓ ก  ส.ค. ๑  
 อื่น ๆ ..... เลขที่..... เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด..... จำนวน .....เพื่อใช้เป็น.....  
โดยมีที่จอดรถ ที่กั้บรถ และทางเข้าออกรถ จำนวน.....คัน

(๒) ชนิด..... จำนวน .....เพื่อใช้เป็น.....  
โดยมีที่จอดรถ ที่กั้บรถ และทางเข้าออกรถ จำนวน.....คัน

(๓) ชนิด..... จำนวน .....เพื่อใช้เป็น.....  
โดยมีที่จอดรถ ที่กั้บรถ และทางเข้าออกรถ จำนวน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมา  
พร้อมนี้

ข้อ ๓ มี..... เลขประจำตัวประชาชน .....  
เลขทะเบียนผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม เลขที่ ..... เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔ มี..... เลขประจำตัวประชาชน .....  
เลขทะเบียนผู้ประกอบการสถาปัตยกรรมควบคุม เลขที่ ..... เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๕ กำหนดแล้วเสร็จภายใน .....วัน นับแต่วันที่ได้รับอนุญาต

ข้อ ๖ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว คือ

(๑) สำเนาเอกสารแสดงการเป็นเจ้าของอาคาร

(๒) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร

(๓) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินกิจการของนิติบุคคล

(กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๔) แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน จำนวน.....ชุด  
ชุดละ.....แผ่น

(๕) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน.....แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะ  
อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๖) มาตรการรื้อถอนอาคารจำนวนหนึ่งชุด ชุดละ ..... แผ่น (กรณีที่เป็นอาคาร  
สาธารณะ อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๗) หนังสือรับรองของผู้ออกแบบอาคารหรือผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร  
และสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีที่อาคาร  
มีลักษณะหรือขนาดที่อยู่ในประเภทวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมาย  
ว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี)

(๘) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ชื่อ .....  
และสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีที่อาคาร  
มีลักษณะหรือขนาดที่อยู่ในประเภทวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมาย  
ว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี และมีความประสงค์จะยื่นพร้อมคำขออนุญาตนี้)

(๙) หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม  
หรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาสถาปนิกหรือสภาวิศวกร แล้วแต่กรณี จำนวน .....แผ่น

(๑๐) ข้อมูล  โฉนดที่ดิน  น.ส. ๓  น.ส. ๓ ก  ส.ค. ๑  อื่น ๆ .....  
เลขที่ .....

(ผู้ยื่นคำขอมอบสำเนาเอกสารดังกล่าวมาด้วยก็ได้)

(๑๑) หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน ในกรณีที่ก่อสร้างอาคารในที่ดินของผู้อื่น

(๑๒) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)

.....  
.....

(ลายมือชื่อ) \* .....ผู้ขออนุญาต  
(.....)

- หมายเหตุ**
๑. ข้อความใดไม่ใช่ให้ขีดฆ่า
  ๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ใน  หน้าข้อความที่ต้องการ
  ๓. ในกรณีที่ เป็นนิติบุคคล หากข้อบังคับกำหนดให้ต้องประทับตราให้ประทับตรานิติบุคคลด้วย

บันทึกของเจ้าหน้าที่

แจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลา ภายในวันที่ .....

เดือน ..... พ.ศ. ....

ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต .....

เป็นเงิน ..... บาท ..... สตางค์ และค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน .....

เป็นเงิน ..... บาท ..... สตางค์ รวมทั้งสิ้น เป็นเงิน ..... บาท ..... สตางค์

(.....) ตามใบเสร็จรับเงิน เล่มที่ ..... เลขที่ .....

ลงวันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

- อนุญาต
- ไม่อนุญาต

ความเห็นที่ไม่อนุญาต .....

.....  
.....  
.....

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่ ..... ฉบับที่ ..... ลงวันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

(ลายมือชื่อ) .....  
(.....)

ตำแหน่ง .....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่ .....

# รายงานการตรวจสอบสถานที่ขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร

รหัสที่ดิน

เขตที่ดินสี.....

ของ นาย , นาง , นางสาว.....ตามคำขอเลขที่.....  
ได้ตรวจสอบสถานที่ขออนุญาต.....อาคาร เป็นอาคาร.....  
จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....ผู้นำตรวจ.....  
ซึ่งเกี่ยวข้องกับ.....กับผู้ขออนุญาตแล้วปรากฏว่า

๑.ที่ดินขออนุญาตปลูกสร้าง  ถูกต้อง  ไม่ถูกต้อง ตามหลักฐานแสดงกรรมสิทธิ์

๒.ผังบริเวณ  ถูกต้อง  ไม่ถูกต้อง ตามที่ขออนุญาต

๓.อาคารตามแผนผังที่ขออนุญาต  ไม่รुकล้ำ  รุกล้ำที่สาธารณะ

๔.ทางสาธารณะที่ติดหน้าที่ดินกว้าง.....เมตร อาคารปลูกสร้างในโฉนดแปลงเลขที่.....  
ระวาง.....หน้าสำรวจ.....

๕.อาคารที่ขออนุญาต  ไม่อยู่  อยู่ในโครงการคมนาคมและขนส่งสาย(เลขที่.....)  
กำหนดเขตกว้าง.....เมตร แนวอาคารอยู่ห่างจากจุดกึ่งกลางถนน.....เมตร และอยู่ในแผนผังการใช้  
ประโยชน์ที่ดินประเภท.....แปลงที่.....

**ผังบริเวณและแผนที่ขออนุญาตปลูกสร้าง**

สภาพพื้นที่จริงเป็นไปตามแผนผังข้างบนนี้

(ลงชื่อ)\* .....ผู้นำตรวจสถานที่  
(.....)

(ลงชื่อ).....นายตรวจเขต  
(.....)

**หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามมาตรา ๒๙**  
(แบบคำขอรับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร)

เขียนที่.....  
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า..... ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็น  
ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพวิศวกรรม / ให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรม  
ควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพสถาปัตยกรรมประเภท.....  
สาขา.....แขนง.....ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน.....  
และขณะนี้มิได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว อายุ.....ปี สัญชาติ.....  
อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....  
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โทรศัพท์.....  
สถานที่ทำงาน.....โทรศัพท์.....

ยินยอมเป็นผู้ควบคุมงานตามคำขอรับใบอนุญาตของ.....  
เพื่อการ.....ที่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....  
ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....  
โดยมีพื้นที่ / ความยาว.....มีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน

(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....  
โดยมีพื้นที่ / ความยาว.....มีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน

(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....  
โดยมีพื้นที่ / ความยาว.....มีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนและรายการคำนวณที่ยื่นขอใบอนุญาตไว้  
ตามแบบ ข.๓/ข.๒ ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....จนกว่าจะทำการก่อสร้างแล้วเสร็จ

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ)\*.....ผู้ควบคุมงาน (ลายมือชื่อ).....พยาน  
(.....) (.....)

(ลายมือชื่อ)\*.....ผู้ขออนุญาต (ลายมือชื่อ).....พยาน  
(.....) (.....)